

# A louer T4



**PIEGUT - PLUVIERS** centre ville proche commerce et école:  
**Appartement T4 / ~100m<sup>2</sup>** au premier étage (3 chambres / séjour / cuisine /  
 salle de bains / véranda). Chauffage central gaz. Terrasse, garage, parking  
 et terrain. DPE 237/55. Loyer hors charges 580 € / mois.

Contact 06 75 51 67 24 SCI de Pouzol.



Consommations énergétiques (en énergie primaire)		Emmissions de gaz à effet de serre (GES)	
Consommat° conventionnelle: 237kWh ep/m <sup>2</sup> .an		Estimation des émissions: 55kg co2/m <sup>2</sup> .an	
Logement économe	Logement:	Faible émission de GES	Logement:
≤ 50 <b>A</b>		≤ 5 <b>A</b>	
51 à 90 <b>B</b>		6 à 10 <b>B</b>	
91 à 150 <b>C</b>		11 à 20 <b>C</b>	
151 à 230 <b>D</b>		21 à 35 <b>D</b>	
231 à 330 <b>E</b>	<b>237</b>	36 à 55 <b>E</b>	<b>55</b>
331 à 450 <b>F</b>		36 à 55 <b>F</b>	
> 450 <b>G</b>		36 à 55 <b>G</b>	